



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Москвы и  
Администрации МО от 29.04.1992 N 235-113  
(с изм. от 10.11.1993)

"О дальнейшем развитии Государственного  
природного национального парка "Лосиный  
остров"

(вместе с "Порядком применения штрафных  
санкций к организациям, объединениям и  
предприятиям, нарушающим установленные  
сроки вывода своих объектов с территории  
ГПНП "Лосиный остров")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 17.04.2025

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 29 апреля 1992 г. N 235-113**

**О ДАЛЬНЕЙШЕМ РАЗВИТИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО**  
**ПРИРОДНОГО НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА**  
**"ЛОСИНЫЙ ОСТРОВ"**

Список изменяющих документов  
(с изм., внесенными [решением](#) Московского областного суда  
от 10.11.1993 N 3-32/93)

Правительство Москвы и администрация Московской области отмечают, что постановления Совета Министров СССР от 31.08.89 N 703 и Совета Министров РСФСР от 05.10.89 N 295 "О сохранении и дальнейшем развитии Государственного природного национального парка (ГПНП) "Лосиный остров", принятые в соответствии с ними решения исполкомов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов в полном объеме не выполнены. До настоящего времени не решены вопросы, связанные с выдачей парку "Лосиный остров" государственного акта на право пользования предоставленными ему землями. Границы парка не вынесены в натуру. Из 42 предприятий, учреждений и организаций, подлежащих выводу с территории национального парка в 1989-91 г. фактически выведено всего 5. Не перебазированы склады треста горнопроходческих работ N 1 и 3 Мосинжстроя, ПТО городского хозяйства г. Мытищи, подлежащие выводу в 1989 г., и другие объекты. Продолжают функционировать в прежнем режиме 22 предприятия, переданные на баланс парка.

Несмотря на то, что национальный парк "Лосиный остров" существует уже почти 9 лет, до сих пор не разработана программа его развития и использования в природоохранных, рекреационных, просветительских, научных и культурных целях.

В целях устранения отмеченных недостатков, дальнейшего развития и улучшения деятельности ГПНП "Лосиный остров" правительство Москвы и администрация Московской области постановляют:

1. Принять предложения Согласительной комиссии по уточнению границ ГПНП "Лосиный остров" и его охранной зоны в черте г. Калининграда и Щелковского района Московской области, предусматривающие:

1.1. Включение в состав ГПНП "Лосиный остров" следующих земельных участков:

- лесных кварталов NN 35-58 Щелковского лесничества Щелковского учебно - опытного лесхоза общей площадью 850 га, за исключением Валентиновского питомника площадью 42 га;

- леса колхоза "Память Ильича" (Щелковского района) - 94,6 га;

- леса совхоза "Память Ильича" в границах г. Калининграда - 22,0 га;
- леса колхоза "Красный Луч" (Щелковского района) - 23,5 га;
- леса совхоза имени 1 мая (Балашихинского района) - 32,0 га;
- сельхозугодий госплемзавода "Лесные поляны" в границах г. Калининграда - 112,3 га.

Пункт 1.2 признан недействительным [решением](#) Московского областного суда от 10.11.1993 по делу N 3-32/93.

1.2. Установление охранной зоны ГПНП "Лосиный остров" в г. Калининграде, Щелковском районе Московской области в границах, согласно [приложению N 1](#), без изъятия земельных участков у землепользователей.

Пункт 2 признан недействительным [решением](#) Московского областного суда от 10.11.1993 по делу N 3-32/93.

2. Установить режим охранной зоны ГПНП "Лосиный остров" в г. Калининграде и Щелковском районе Московской области, согласно [приложению N 2](#).

3. Утвердить границы ГПНП "Лосиный остров" в Щелковском районе и г. Калининграде Московской области, согласно [приложению N 3](#).

4. Министру правительства Москвы т. Матросову А.С. и министру администрации Московской области т. Гаранькину Н.В. внести на рассмотрение правительства Российской Федерации проект его постановления об утверждении границ ГПНП "Лосиный остров" и Положения о Государственном природном национальном парке "Лосиный остров".

5. Просить институт "Центргипрозем" по заказу объединения "Мослесопарк" выполнить в 1992 г. землеустроительные работы, необходимые для оформления ГПНП "Лосиный остров" государственных актов на право пользования землей.

6. Поручить Москомзему, Мособлкомзему, администрациям г. Калининграда, Пушкинского, Щелковского, Мытищинского и Балашихинского районов Московской области:

6.1. Принять в первом полугодии 1992 г. решения о признании недействительными Государственных актов на право пользования землей, выданных предприятиям, учреждениям и организациям, подлежащим выводу с территории ГПНП "Лосиный остров" в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 05.10.89 N 295 "О сохранении и дальнейшем развитии Государственного природного национального парка "Лосиный остров".

6.2. После завершения землеустроительной подготовки по отводу земельных участков принять соответствующие решения об изъятии земельных участков у прежних землепользователей и подготовить для ГПНП "Лосиный остров" Государственные акты на бессрочное пользование землей, предусмотренное [решением](#) исполкомов Московского городского

---

и Московского областного Советов народных депутатов от 10.10.88 N 2130-1344 "Об утверждении Положения о Государственном природном национальном парке "Лосиный остров", проекта его детальной планировки (I и II этапы) и улучшения содержания этого парка", а также дополнительными территориями:

6.2.1. По московской области - территориями, перечисленными в п. 1.1. настоящего постановления;

6.2.2. По г. Москве:

- земельными участками по ул. Лосиноостровская, свободными от застройки и ранее входившими в кварталы 48 выдел 1 и 49 выделы 1, 2 Яузского лесопарка;

- земельным участком между Лосиноостровской ул., 1-м Белокаменным проездом и железнодорожной веткой завода "Красный богатырь", ранее входившим в квартал 48 Яузского лесопарка (бывшая газгольдерная, пескобаза, склады и пр. объекты);

- Земельным участком между ул. Богатырский мост, Ростокинским проездом, Ярославским направлением Московской железной дороги, Окружной железной дорогой и западными границами кварталов 37, 47 Яузского лесопарка;

- земельным участком между выделами 1 и 2 квартала 37 Яузского лесопарка, ограниченным Окружной Железной дорогой и ее ветками к товарной станции Москва - товарная - Ярославская;

- земельным участком между владением Московского инженерно - строительного института и кварталом 27 выдел 1 Лосиноостровского лесопарка в районе бывшего поселка "Красная сосна";

- земельными участками, занимаемыми предприятиями, организациями, учреждениями, подлежащими выводу с территории национального парка.

7. Москомархитектуре по заказу ГПНП "Лосиный остров" в 1992 - 93 гг. разработать проекты:

7.1. Детальной планировки охранной зоны ГПНП "Лосиный остров" на территории г. Калининграда и Щелковского района.

7.2. Охранной зоны ГПНП "Лосиный остров" в Мытищинском и Балашихинском районах Московской области и на территории г. Москвы.

7.3. Административно - хозяйственного центра ГПНП "Лосиный остров".

8. Главархитектуре Московской области с участием Москомархитектуры в 1992 - 93 гг. разработать Генплан развития Калининградско - Щелковской агломерации, предусматривающей сохранение зеленых разрывов между гг. Калининград и Щелково с выходом к р. Клязьме, а также вдоль Щелковского шоссе в районе деревень Медвежьи Озера, Долгое Ледово, Пехра - Покровское и включающий предложения по развитию г. Калининграда в северном направлении.

9. Обязать администрации г. Калининграда, Балашихинского, Мытищинского, Пушкинского и Щелковского районов Московской области, префектуру Восточного административного округа

---

---

г. Москвы, совместно с дирекцией ГПНП "Лосиный остров", в 1992 году провести инвентаризацию садово - огороднических и других не оформленных в установленном порядке участков, расположенных на территории национального парка и его охранной зоны, и внести в правительство Москвы и администрацию Московской области предложения по условиям их дальнейшего существования или ликвидации.

10. Обязать администрацию Мытищинского района Московской области оформить во II квартале 1992 г. предоставление земельных участков под строительство многоэтажных жилых домов для переселения жителей пос. Центральный и других граждан, проживающих на территории ГПНП "Лосиный остров".

11. Предложить администрациям Балашихинского, Мытищинского и Щелковского районов Московской области в 1992 году решить вопрос о предоставлении земельных участков под индивидуальное жилищное строительство для перенаселения граждан, проживающих на территории ГПНП "Лосиный остров", а также для работников национального парка.

12. Департаменту инженерного обеспечения г. Москвы:

12.1. Начиная с 1992 г. обеспечить разработку комплексной программы развития ГПНП "Лосиный остров" и его использования в природоохранных, рекреационных, просветительских, научных и культурных целях.

12.2. Создать специальный фонд ГПНП "Лосиный остров", предназначенный для финансирования указанной комплексной программы.

12.3. В I полугодии 1992 года решить вопрос об увеличении должностных окладов работникам ГПНП "Лосиный остров" с учетом выполнения ими работ по охране и соблюдению режима парка.

13. Департаменту финансов г. Москвы и Комитету экономики Московской области начиная с 1992 года определить источники финансирования разработки и реализации комплексной программы развития и использования ГПНП "Лосиный остров".

14. Установить штраф и порядок его взимания с предприятий, не обеспечивших в установленные сроки перебазирование с территории Государственного природного национального парка "Лосиный остров", согласно [приложению N 4](#).

15. Поручить префектуре Восточного административного округа г. Москвы совместно с Департаментом транспорта и связи в месячный срок рассмотреть вопрос о закрытии проезда автотранспорта по территории Государственного природного национального парка "Лосиный остров" в границах г. Москвы.

16. Главному управлению снабжения правительства города Москвы рассмотреть вопрос о выделении в 1992 - 1993 гг. целевым назначением ГПНП "Лосиный остров" технических средств, согласно [приложению N 5](#).

17. Признать утратившим силу:

Пункт 17.1 признан недействительным решением Московского областного суда от 10.11.1993 по делу N 3-32/93.

17.1. П. 35 Положения о ГППП "Лосиный остров" в части г. Калининграда, Пушкинского и Щелковского районов Московской области, утвержденного совместным решением Мосгорисполкома и Мособлисполкома от 10.10.88 N 2130-1344.

17.2. Совместное решение исполкомов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов от 14.08.90 N 447-659 "О расширении Государственного природного национального парка "Лосиный остров".

18. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра правительства г.Москвы т. Матросова А.С. и министра администрации Московской области т. Гаранькина Н.В.

Премьер Правительства Москвы  
Ю.М. Лужков

Глава Администрации  
Московской области  
А.С. Тяжлов

Приложение N 1  
к постановлению Правительства  
Москвы и Администрации  
Московской области  
от 29 апреля 1992 г. N 235-113

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО  
НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА "ЛОСИНЫЙ ОСТРОВ"  
НА ТЕРРИТОРИИ Г. КАЛИНИНГРАДА, ЩЕЛКОВСКОГО  
РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Граница охранной зоны от Ярославского шоссе проходит: по улице Пионерской, по ул. Калининградской, по ул. Горького (включая парк), по улице Шоссейная, далее по дороге на пос. Загорянский до лесного квартала 47, по южным границам деревень Серково и Жигалово, г. Щелково до лесного квартала 52, по внешним границам кварталов 52, 53 и далее проходит по восточной границе технической зоны Щелковского шоссе, далее по северным границам деревень Медвежьи озера и Долгое Ледово, далее по Щелковскому шоссе.

Примечание. Границу от ул. Шоссейная до лесного кв. 47 уточнить при инструментальной

съемке по водоразделу.

Приложение N 2  
к постановлению Правительства  
Москвы и Администрации  
Московской области  
от 29 апреля 1992 г. N 235-113

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ПРИРОДНОГО НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА "ЛОСИНЫЙ  
ОСТРОВ" ПО ЧЕРТЕ Г. КАЛИНИНГРАДА И  
ЩЕЛКОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

N	Вид хозяйственной деятельности	Рекомендуемый режим использования по категориям земель				Примечания
		с/х угодия	городская застройка	населенные пункты сельского типа	дачные поселки	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Новое промышленно - производственное строительство	запрещается	запрещается	запрещается	запрещается	
2.	Всякое строительство в 150 м. полосе от границ парка	запрещается	запрещается	запрещается	запрещается	
3.	Использование в с/х производстве мин. удобрений и хим. средств защиты растений	разрешается	разрешается	разрешается	разрешается	В экологически обоснованных дозах
4.	Применение с/х авиации для хозяйств. целей	запрещается	запрещается	запрещается	запрещается	
5.	Охота	запрещается	-	-	-	
6.	Регулирование численности диких копытн. животных, бродячих собак, рыбная ловля	разрешается	разрешается	разрешается	разрешается	По установлен. правилам
7.	Эксплуатация существующих и завершение строящихся объектов	разрешается	разрешается	разрешается	разрешается	В соответствии с действующим законодательством
8.	Строительство и реконструкция объектов					
	- жилых домов	запрещается	разрешается	разрешается	разрешается	
	- инженерных коммуникаций	разрешается	разрешается	разрешается	разрешается	
	- коммунальных объектов	запрещается	разрешается	разрешается	разрешается	
	- гаражей	запрещается	разрешается	разрешается	разрешается	
	- объектов с/х назначения	разрешается	разрешается	разрешается	разрешается	
	- перепрофилирование экологически вредных предприятий	разрешается	разрешается	разрешается	разрешается	
9.	Традиционное использование с/х земель	разрешается	-	разрешается	разрешается	Не рекомендован. использован. под пропашн. культуры

Приложение N 3  
к постановлению Правительства  
Москвы и Администрации  
Московской области  
от 29 апреля 1992 г. N 235-113

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ПРИРОДНОГО НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА  
"ЛОСИНЫЙ ОСТРОВ" (Г. КАЛИНИНГРАД,  
ЩЕЛКОВСКОГО РАЙОНА)**

В городе Калининграде граница парка проходит по внешним контурам лесных кварталов Мытищинского лесопарка N 61, 62, 15, 9, 10, 5, 11, 12 по северной границе квартала (исключая выдел 1), пересекая зону водоводов на юг по границе зоны водоводов, далее по Акуловскому водоканалу до 37 квартала Щелковского лесничества, далее по внешней границе лесных кварталов 37 и 35, далее по ул. Кольцова до ул. Крупской и на восток до ул. Кутузова пос. Загорянский Щелковского района, далее по внешним границам кварталов 38, 39, 45, 46, 47, 44, 48, 49, 57, 58, 56 Щелковского лесничества и по существующей границе парка.

В состав парка "Лосиный остров" включаются кварталы 50, 51, 52, 53, 54, 55 Щелковского лесничества полностью по границам земель Гослесфонда, а также леса колхоза "Память Ильича", совхоза "Память Ильича", совхоза "Красный Луч", совхоза имени 1 Мая и госземфонд.

На земли, расположенные внутри лесных кварталов, не относящихся к Гослесфонду, распространяется режим охранной зоны.

Приложение N 4  
к постановлению Правительства  
Москвы и Администрации  
Московской области  
от 29 апреля 1992 г. N 235-113

**ПОРЯДОК  
ПРИМЕНЕНИЯ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ К  
ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБЪЕДИНЕНИЯМ И ПРЕДПРИЯТИЯМ,  
НАРУШАЮЩИМ УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ ВЫВОДА СВОИХ  
ОБЪЕКТОВ С ТЕРРИТОРИИ ГПНП "ЛОСИНЫЙ ОСТРОВ"**

1. Настоящий порядок распространяется на государственные предприятия (объединения), организации, кооперативы, производства, складские объекты, которые подлежат выводу с



---

территории Государственного природного национального парка "Лосиный остров" или перепрофилированию в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 5 октября 1989 г. N 295.

2. Перечень организаций, подлежащих выводу или перепрофилированию, а также сроки вывода изложены в приложении к постановлению Совета Министров РСФСР N 295 от 5.10.89.

3. Между организациями, имеющими объекты, подлежащие выводу с территории парка "Лосиный остров", и администрацией парка может быть заключен договор об условиях, порядке и сроках вывода.

4. Для предприятий и организаций, срок вывода которых истек, устанавливаются платежи в следующих размерах:

- за потерю рекреационной ценности территории - десятикратный размер платы за пользование рекреационными ресурсами - 121 тыс.руб.;

- за выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду в десятикратном размере от нормативов платы за выбросы (сбросы), установленные Москомприродой.

По истечении 2-х лет со времени окончания срока вывода устанавливается повышающий коэффициент равный 2; 3-х лет - равный 3, 4-х лет - коэффициент равный 5.

Приложение N 5  
к постановлению Правительства  
Москвы и Администрации  
Московской области  
от 29 апреля 1992 г. N 235-113

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА,  
ВЫДЕЛЯЕМЫЕ ГПНП "ЛОСИНЫЙ ОСТРОВ"  
В 1992-93 ГГ.

1. Автомобиль УАЗ - 3303-01	5 шт.
2. Микроавтобус РАФ - 2203	2 шт.
3. Автобус ЛАЗ	1 шт.
4. Экскаватор на базе тр. "Беларусь"	2 шт.
5. Автокран	1 шт.