



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

Директорам ФГБУ, осуществляющих
управление ООПТ
(по списку рассылки)

23.09.2021 № 15-53/28230

№

на №

от

По вопросу согласования СЭД

Уважаемые коллеги!

Согласно пункту 4 статьи 15 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся национальные парки, согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

В соответствии с указанной нормой Федерального закона № 33-ФЗ все физические и юридические лица обязаны согласовывать указанную деятельность.

В этой связи, для принятия решения о согласовании социально-экономической деятельности на территории национального парка (его охранных зон) необходимо представить в Минприроды России:

- информацию относительно видов предполагаемой (осуществляемой) на нем деятельности;
- копии правоустанавливающих и выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, объекты капитального строительства, расположенные на указанном земельном участке (при их наличии);
- материалы оценки воздействия на окружающую среду (за исключением размещения объектов индивидуального жилищного строительства).

В этой связи обращается внимание на необходимость неукоснительного соблюдения вышеуказанных требований законодательства в части согласования хозяйственной деятельности в границах вверенной территории в соответствии с режимом особой охраны.

10 января 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. № 505-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых

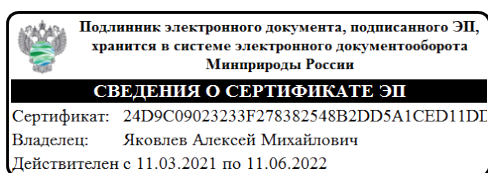
природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 505-ФЗ), которым внесены изменения в полномочия по выдаче разрешения на строительство.

В случае размещения объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения в населенных пунктах, **сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости** разрешение на строительство и уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке выдается **органом местного самоуправления**.

В тоже время в случае размещения объектов капитального строительства в границах ООПТ федерального значения в границах в населенных пунктах, **сведения о границах, которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости** рассматриваемая разрешительная документация выдается **Минприроды России**.

На основании вышеизложенного, требую усилить контроль за соблюдением вышеуказанных требований законодательства при оформлении разрешительной документации гражданами и организациями.

Также обращается внимание на недопустимость размещения объектов капитального строительства в нарушение режима особой охраны территории ООПТ и без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений.



Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

А.М. Яковлев